

ГЛАВА ГОРОДА САМАРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 декабря 1996 г. N 1849

ОБ ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ПОРЯДКЕ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДНАМ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ)  
ПРИ ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
В ГОРОДЕ САМАРЕ В 1997 ГОДУ

(В ред. Постановлений Главы города Самары

от 31.03.1997 N 440, от 23.04.1997 N 575,

от 22.05.1997 N 711,

от 24.06.1997 N 886, от 11.07.1997 N 987,

от 07.09.1997 N 1121,

от 21.08.2000 N 724, от 08.11.2000 N 978,

от 29.03.2001 N 242)

Перерасчет платежей по оплате жилья и коммунальных услуг производится:

- в связи с изменением в установленном порядке ставок и тарифов, с момента изменения этих ставок и тарифов;

- в связи с арифметическими ошибками в подсчете, с изменениями количества проживающих, неправильным начислением льгот - за три предыдущих месяца. При этом если необходимость в перерасчете возникла из - за того, что нанимателем без уважительной причины вовремя не были представлены в бухгалтерию соответствующие документы (ордер, постановление о переводе лицевого счета, справка о прекращении пользования льготами, договор купли - продажи и т.п.), то бухгалтерия имеет право произвести перерасчет за все предыдущее время и взыскать задолженность с учетом пени, а возврат излишне начисленных в этом случае сумм производится с момента предоставления соответствующих документов;

- на основании документов, дающих право на льготы, с момента введения в действие соответствующего нормативного акта, если на этот период времени граждане имели право на льготы, но не более срока исковой давности - трех лет.

При соблюдении вышеизложенных принципов (действие нормативного акта и наличие прав на льготу) для проведения перерасчета более чем за три месяца требуется официальное подтверждение факта, что гражданин, имеющий право на льготу, не мог воспользоваться ею по уважительной причине (справка о болезни, командировка, решение суда и т.д.):

- в связи с изменением собственника жилого помещения (состава семьи) с момента возникновения права собственности (даты регистрации документа в муниципальном предприятии "Бюро технической инвентаризации").