

Расшифровка технического обслуживания в 2014 г. ООО «Партнер»				
	Услуги	Перечень обязанностей	Режим оказания услуги	Ст-ть руб. С 1 кв.м общей пл.дома
1.	Влажная уборка в подъездах	Мытье полов в подъездах с моющим средством. Протирание перил. Удаление паутинок со стен и потолков. Генеральная уборка подъезда – весной с чисткой окон и мытьем стен.	1 раз в неделю	0,63
2.	Уборка дворником придомовой территории	В теплое время года: подметание территории, уборка контейнерной площадки. В холодное время года: сдвигание свежеснега, очистка территории от наледи, посыпка соляной смесью.	Ежедневно (выходные – суббота, воскресенье).	0,95
3.	Техническое обслуживание	Осмотр общего имущества в целях оценки постоянной готовности инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования для предоставления коммунальных услуг. Смена эл.лампочек, розеток, выключателей, мелкий ремонт эл.проводки в МОП. Прочистка канализации, смена прокладок, устранение засоров, набивка сальников, Замена резиновых прокладок. Замена разбитых стекол, ремонт дверей. Подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период	1 раз в квартал Ежедневно в рабочие часы Предприятия. До начала отопительного периода и по окончании отопит. периода.	2.20
4.	Работа круглосуточной аварийной службы	Устранение аварий	Круглосуточно, Без выходных	4.34
5.	АУП	Ведение бух.учета, сбор денежных средств за ком.услуги, составление отчетности в налоговую, ведение электронного ЖКХ, заключение договоров с поставщиками энергоресурсов.	Ежедневно в рабочие дни предприятия	3.18
6.	Судебная работа	Составление претензий, взыскание задолженности в судебном порядке	Ежедневно в рабочие дни предприятия	0,20
	ИТОГО			11.50

Директор ООО «Партнер»



Царев Г.Е.